

UMOWA NAJMU nr

zawarta w dniu w Wałbrzychu

WYNAJMUJĄCY
PRZECHOWALNIA.COM RENATA LATOS-WAŻNY, GRZEGORZ WAŻNY SPÓŁKA JAWNA z siedzibą: ul. Piotra Wysockiego 27B, 58-304 Wałbrzych, nr KRS 0000853126, nr NIP 8863013455, REGON 386692036, nr tel., e-mail: gwazny70@gmail.com, nr rachunku bankowego

NAJEMCA	
Imię i nazwisko/Firma	
Adres zamieszkania/Siedziba Firmy	
NR NIP	
NR PESEL/NR KRS	
TELEFON	
E-MAIL	

§1. SZCZEGÓLNE WARUNKI UMOWY NAJMU

1. Przedmiot Najmu	boks magazynowy nr	
2. Czas obowiązywania Umowy Najmu	oznaczony od do	<input type="checkbox"/> krótszy niż rok <input type="checkbox"/> dłuższy niż rok
3. Okres rozliczeniowy	<input type="checkbox"/> miesięczny od dnia	<input type="checkbox"/> tygodniowy od dnia

4. Wysokość Czynszu zł brutto zł brutto
5. Adres właściwy do przeniesienia rzeczy Najemcy w przypadku opróżnienia Przedmiotu Najmu	

§2. OŚWIADCZENIA NAJEMCY

1. Umowę Najmu zawieram w związku z prowadzoną przeze mnie działalnością gospodarczą.	
<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
2. Oświadczam, że zapoznałem/am się z Ogólnymi Warunkami Umowy Najmu wraz z Cennikiem, w pełni akceptuję ich treść i zobowiązuję się do ich stosowania oraz mam świadomość, że zawarcie Umowy Najmu pociąga za sobą obowiązek zapłaty.	
<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
3. /DOTYCZY TYLKO NAJEMCÓW-OSÓB FIZYCZNYCH/ Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez PRZECHOWALNIA.COM RENATA LATOS-WAŻNY, GRZEGORZ WAŻNY SPÓŁKĘ JAWNĄ z siedzibą: ul. Piotra Wysockiego 27B, 58-304 Wałbrzych, nr KRS 0000853126, nr NIP 8863013455, REGON 386692036, nr tel. 74 848 33 77, e-mail: gwazny70@gmail.com, w zakresie wszystkich danych osobowych Najemcy wskazanych w niniejszej Umowie Najmu oraz wyłącznie do celów i na potrzeby jej realizacji.	
<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
4. Wyrażam zgodę na przesyłanie informacji związanych z realizacją Umowy Najmu drogą elektroniczną, na adres mailowy Najemcy wskazany w Umowie Najmu, w tym przesyłanie faktur w formie elektronicznej.	
<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
5. /DOTYCZY TYLKO NAJEMCÓW-KONSUMENTÓW/ Oświadczam, że zostałem/am poinformowany o prawie do odstąpienia od Umowy Najmu w terminie 14 dni od dnia jej zawarcia oraz otrzymałem/am wzór oświadczenia o odstąpieniu od umowy.	
<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE
6. /DOTYCZY TYLKO NAJEMCÓW-KONSUMENTÓW/ Oświadczam, że żądam rozpoczęcia realizacji Umowy Najmu natychmiast po jej zawarciu, przed upływem terminu 14 dni do odstąpienia od umowy.	
<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE <i>/w takim przypadku rozpoczęcie realizacji Umowy Najmu nastąpi po upływie 14 dni od dnia jej zawarcia/</i>

§3. /DOTYCZY NAJEMCÓW-OSÓB FIZYCZNYCH/KLAUZULA INFORMACYJNA „RODO”

PRZECHOWALNIA.COM RENATA LATOS-WAŻNY, GRZEGORZ WAŻNY SPÓŁKA JAWNA z siedzibą: ul. Piotra Wysockiego 27B, 58-304 Wałbrzych, nr KRS 0000853126, nr NIP 8863013455, REGON 386692036, nr tel. 74 848 33 77, e-mail: gwazny70@gmail.com) informuje, że w związku z zawartą Umową Najmu przetwarza Pani/Pana dane osobowe i jest administratorem tych danych w rozumieniu przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1; dalej: „RODO”) oraz przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.

Zakres przetwarzanych danych został określony w Umowie Najmu. Dane osobowe przetwarzane są wyłącznie w celach niezbędnych do realizacji Umowy Najmu, w tym do celów księgowych związanych z dokumentowaniem rozliczenia Umowy. Dane przetwarzane są przez okres konieczny do wykonania Umowy Najmu, w tym zaspokojenia wszelkich roszczeń z niej wynikających, do czasu wygaśnięcia obowiązku przechowywania dokumentacji księgowej określonego w przepisach ustawy. Dane są zabezpieczone i chronione przed dostępem osób nieupoważnionych.

Podstawy prawne przetwarzania Pani/Pana danych osobowych stanowią przepisy art. 6 ust. 1 lit. a (zgoda na przetwarzanie danych) oraz lit. b RODO (niezbędność przetwarzania do wykonania Umowy, której jest Pan/Pani stroną).

W przypadku danych zbieranych bezpośrednio od osoby, której dotyczą, podanie danych osobowych nastąpiło dobrowolnie. W pozostałym zakresie, co do części danych kontaktowych, zostały one pozyskane z powszechnie dostępnych źródeł.

Osobie, której dane są przetwarzane, przysługuje prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych, prawo dostępu do treści danych (w tym prawo do otrzymania ich kopii), prawo do sprostowania danych, prawo do usunięcia danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, prawo do zgłoszenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.

.....
WYNAMUJĄCY

.....
NAJEMCA

/DOTYCZY TYLKO NAJEMCÓW-KONSUMENTÓW/ Załącznik nr 1 do Umowy Najmu – Wzór oświadczenia o odstąpieniu od Umowy Najmu

....., dnia

.....

.....

/imię, nazwisko i adres Konsumenta/

.....

.....

.....

.....

nazwa i adres Wynajmującego

OŚWIADCZENIE O ODSTĄPIENIU OD UMOWY

Oświadczam, że zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 30 maja 2014 r. o prawach konsumenta (t. j. Dz. U. 2020 r., poz. 287) odstępuję od Umowy Najmu nr ... zawartej w dniu dotyczącej najmu powierzchni magazynowej.

.....

/podpis Konsumenta/